

Rozvojový strategický dokument



obce Ohaře

Projednáno a schváleno obecním zastupitelstvem dne: 1.3.2019

Obsah

Rozvojový strategický dokument.....	1
1) Úvod	3
2) Charakteristika obce	3
Vybavenost obce	6
Demografický vývoj obce Ohaře	8
3) Obec a její širší okolí	8
Geografie území	9
Kulturní a historické památky.....	9
Občanská vybavenost.....	9
Infrastruktura	10
Ekonomický profil území a podnikatelé v obci	11
4) Východiska pro návrhovou část.....	13
5) Rekapitulace procesu strategického plánování rozvoje obce a aktualizace stanovených strategických cílů a priorit.....	14
Prioritní osy rozvoje, jejich strategické cíle a opatření	14
Strategické cíle prioritních os rozvoje a opatření k jejich dosažení	15
6) Seznam již realizovaných akcí k trvale udržitelnému rozvoji obce.....	18
7) Navrhovaná opatření (akce) k naplnění stanovených priorit.....	24
8) Seznam nejdůležitějších osvětových, kulturních a společenských akcí k podpoře realizace Rozvojového strategického dokumentu	28
9) Schvalovací doložka	29

1) Úvod

Obec Ohaře měla zpracovanou Urbanistickou studii vypracovanou Ing. arch. Janem Malátem již v roce 1996 v rozsahu konceptu územního plánu. Obec se aktivně zapojila do Programu obnovy venkova. V roce 1997 byl Ing. arch. Miroslavem Tůmou zpracován Program obnovy vesnice, který byl v roce 2000 detailněji rozpracován pro vybrané akce. V roce 1998 se obec stala členem mikroregionu Kolínské Zálabí. Pro mikroregion byl rovněž zpracován Program obnovy vesnice (Ing. arch. Miroslav Tůma, 1998).

Pořízení územního plánu obce Ohaře schválilo zastupitelstvo usnesením ze dne 28. ledna 2003, a ten byl poté schválen usnesením ze dne 28. 4. 2004. Územní plán byl dále aktualizován Ing. Arch. Miroslavem Tůmou v roce 2013. Od roku 2006 je obec členem Občanského sdružení Zálabí, MAS. Na valné hromadě konané dne 15. dubna 2010 byl schválen Strategický rozvojový plán MAS Zálabí. 13.11.2017 byla schválena na valné hromadě „Strategie komunitně vedeného místního rozvoje pro území MAS Zálabí pro programové období 2014 -2020.

V roce 2007 se obec stala členem Sdružení místních samospráv ČR, o. s.

Tento Rozvojový strategický dokument završuje celý proces plánování strategického rozvoje obce a stanovuje nové, aktuální priority rozvoje obce a rozpracovává jednotlivá navrhovaná opatření.

2) Charakteristika obce

Obec Ohaře (226 m n. m.) se nachází ve východní části Středočeského kraje 13 km severovýchodně od města Kolín v mírně zvlněné krajině na východním svahu návrší zvaném Kostelík.

Statistické údaje:

ZUJ:	533556
Počet částí:	1
Katastrální výměra:	604 ha
Počet obyvatel k 1.1.2018:	289
Průměrný věk k 1.1.2018:	43

První zmínka o obci je už z roku 1397, kdy Jan z Ohař prodal v Němčicích jednoho člověka a jednoho podsedka (= nemajetný) Václavu Zachovi z Ohař.

V Ohařích dlouho nebyl kostel. První kapli s oltářem sv. Jana Nepomuckého si ohařští postavili v roce 1753. Ta 16. srpna 1838 vyhořela. Nový kostel, jehož

Obec Ohaře

budova patří k největším vesnickým chrámům a tvoří i dnes dominantu obce, byl posvěcen 16. května 1848.



Už v roce 1745 byla v Ohařích v provozu soukromá církevní škola. První učitelé byli z rodiny Mečířů. Na počátku 19. století patřily pod poměrně rozsáhlou školní obec ohařskou obce Jestřabí Lhota, Němčice, Polní Chrčice, Dománovice a Ohaře. V Ohařích se vyučovalo nepřetržitě až do roku 1976, kdy byl rozhodnutím ONV v Kolíně učiněn konec jedné z nejstarších škol na Kolínsku. Budovy, ve kterých se kdysi vyučovalo, slouží dnes k jiným účelům. Od roku 1980 využívá budovu č.p. 119 mateřská škola a do budovy č.p. 45 se v roce 1995 přestěhoval obecní úřad.

Dalším významným znakem a chloubou obce jsou dvě památné lípy na hřbitově, které byly podle vyprávění vysazeny v roce 1783 při stavbě starého

hřbitova a tiše vyprovázejí každého na poslední cestě. A nejsou to jediné lípy v obci. Za povšimnutí stojí i lípová alej lemující silnici směrem k Dománovicím.



K uctění a památce padlých vojáků v 1. světové válce byl v roce 1927 postaven u kostela pomník. Napoleonské války se dotkly životů i místních obyvatel. Mnoho zemřelých ruských vojáků bylo uloženo do společných hrobů.



Původní dřevěný kříž z roku 1812, který byl postaven na jejich počest, byl v roce 1860 nahrazen křížem kamenným. Je umístěn u autobusové zastávky.

Další dřevěný kříž z roku 1898 stojí u cesty směrem k Polním Chrčicím.

Vybavenost obce

V obci je od roku 2013 vybudována splašková kanalizace a ČOV. Vodovod ani plyn není zatím v obci vybudován.

Pošta nabízí své služby v obci od roku 1902, kdy byl výnosem ředitelství pošt a telegrafů v Praze předán poštovní úřad v Ohařích do veřejného provozu.

Obecní knihovna funguje v Ohařích od roku 1912 a každý čtvrtek si mohou čtenáři vypůjčovat nové knihy.

Mateřská škola je v provozu od roku 1980 a téměř každý rok musí zřizovatel odsouhlasit výjimku z počtu dětí na maximální kapacitu 1 třídy, což je 28 dětí. V současné době se ve školce koná každý čtvrtek keramický kroužek i pro veřejnost. Školka v rámci MAP získala z projektu šablony I finanční zajištění pro personální podporu tzv. chůvu, která pomáhá pedagogickému pracovníkovi s péčí o dvouleté děti.



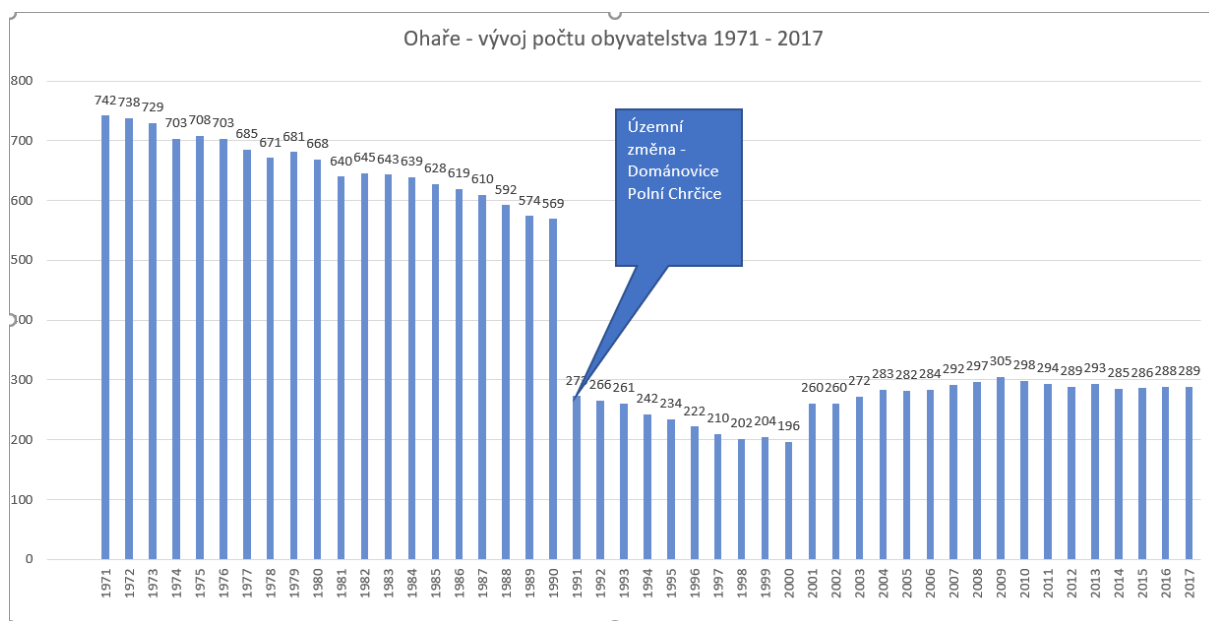


V obci Ohaře se nachází také obchod se smíšeným zbožím, který nabízí pro občany pestrý výběr a každodenní zásobování čerstvými potravinami.

V roce 2017 obec koupila bývalý objekt hospody, který chátral díky finančním problémům minulých majitelů a v současné době je budova hospody uzavřena.



Demografický vývoj obce Ohaře



3) Obec a její širší okolí

Mapa území MAS Zálabí



Obec je členem MAS. Území MAS Zálabí leží ve východní části Středočeského kraje na rozhraní území spadajícím pod správu obcí Kolín, Nymburk a Pardubice.

Území MAS Zálabí je tvořeno mikroregiony Polabský Luh, Kolínské Zálabí a Svazek obcí Týnecko.

Geografie území

Převážnou část území tvoří zemědělská krajina. Západní část je zcela rovinatá umístěna v Polabské nížině s úrodnou půdou. Krajina jihovýchodní části se zvedá k Železným horám. Region je oddělen od Kolína Labem.

Celé území je intenzivně zemědělsky obhospodařováno. Ve srovnání se Středočeským krajem je v MAS Zálabí větší podíl zemědělské půdy. Zemědělský půdní fond ve Středočeském kraji tvoří 60,8 % plochy, v Zálabí je podstatně vyšší. Procento zornění půdy je také vyšší, ve Středočeském kraji je 83,4%, na Zálabí 95,1% a více. Nejčastější plodiny, které se zde pěstují, jsou řepka olejka, obilí a kukuřice.

V MAS Zálabí se nachází národní přírodní rezervace Libický luh, dále pak řada přírodních rezervací jako Dománovický les v Dománovicích, Týnecké mokřady v Týnci nad Labem, Veltrubský luh ve Veltrubech, Duny u Sváraby v Labské Chrčici.

Kulturní a historické památky

Území MAS Zálabí má hluboké historické kořeny, první zmínky o osídlení se blíží k datu 1 500 př. n. l. a nacházíme je i v Kosmově kronice prostřednictvím autentických zpráv. V regionu bývala laténská a halstadská osídlení. V době slovanského osídlování patřilo území východním Charvatům, později Slavníkovcům, pak Přemyslovcům a Vršovcům. Pozůstatky osídlování najdeme v okolí Týnce nad Labem, Veletově, Veltrub, Býchor, Kladrub nad Labem.

Na území se zachovalo podle Ústředního seznamu KP pouze 38 nemovitých památek, většinou se jedná o sakrální stavby tj. kostely, boží muka či sochy svatých. Stav církevních objektů se během posledních let zlepšil. Většina kostelů, které jsou využívány (tzv. živé kostely) má ve většině případů opravené střechy a provedeno statické zajištění.

Občanská vybavenost

Struktura školských zařízení v MAS Zálabí v podstatě odpovídá velikosti a poloze obcí a věkové struktuře obyvatel i finančním možnostem zřizovatelů. Je zde celkem 17 mateřských škol, 10 základních škol a z toho 4 školy poskytují vzdělání v 1. - 5. ročníku. Školy jsou v obcích využívány i jako zařízení poskytující nabídku volnočasových aktivit a čím dál více se otevírají komunitním programům pro všechny věkové kategorie občanů. Školy a školky jsou v různém technickém stavu a na různé úrovni v souladu se současnými požadavky rámcově vzdělávacích programů. Obce hledají prostředky na jejich dosažení.

Na území MAS Zálabí je pouze jedna střední škola a to Střední odborné učiliště zemědělské v Kladrubech nad Labem. Nabídka středních škol a vysokých

škol je saturována zejména blízkou a dopravně dostupnou Prahou a Hradcem Králové. Nejbližší střední školy jsou v Kolíně, Kutné Hoře, Poděbradech, Čáslavi a Pardubicích, kde je možný výběr i z vysokých škol. Obec, zvláště malé, často využívají pro pořádání vzdělávacích i dalších společenských akcí budovy svých úřadů.

Sportovní činnost nachází zázemí většinou na otevřených sportovištích, v sokolovnách a tělocvičnách škol. Vybavení pro volný čas je považováno obyvateli za důležitý faktor, který také podmiňuje i příliv nových obyvatel nebo udržení mladých v území.

Obce, spolky a občanská sdružení se postupně snaží modernizovat technickou a materiální základnu pro volnočasové aktivity a občané považují tuto oblast za jednu z nejdůležitějších priorit, na jejichž řešení se mohou aktivně podílet, přitom lze také využívat sportoviště a kulturní zařízení pro rozvoj cestovního ruchu.

Zdravotnická zařízení jsou v 5 obcích a pouze ve dvou obcích je zajištěn provoz lékárny. Záchranná služba je v Kolíně, Nymburku či Pardubicích. Spádovými nemocnicemi jsou zařízení v Kolíně, Pardubicích nebo Nymburku.

Služby jako kadeřnictví, pedikúra, masáže atd. se snaží obce řešit levným pronájmem provozoven a tak zajistit aspoň v některých dnech jejich otevření.

Infrastruktura

Území má vybudovanou základní silniční síť, která se vyvinula na základě jeho potřeb a umožňuje spojení mezi jednotlivými obcemi mezi sebou s preferencí dopravního napojení na Prahu, Hradec Králové, Pardubice, Čáslav, Kutnou Horu, Poděbrady a Nymburk.

Území MAS Zálabí protíná dálnice D11, která velmi ovlivňuje život v tomto regionu, jednak došlo k zrychlení dopravní dostupnosti do Prahy a Hradce Králové a tím i zatraktivnění lokality a jednak došlo k zhoršení životního prostředí.

Vlivem intenzivní zemědělské činnosti zanikají ostatní komunikace mezi poli, sady nebo pastvinami, s nimi též zaniká i doprovodná liniová zeleň. Ve srovnání se zmíněnou hustotou komunikací I-III. třídy je hustota ostatních cest pouze třetinová, což je asi 0,5km/km².

Obyvatelé MAS Zálabí se na řešení dopravní sítě mohou podílet jen při rozvoji místních komunikací, které jsou v majetku obce. Pro opravy místních komunikací se bohužel obce nemohou spoléhat na jiné než vlastní zdroje.

Obslužnost veřejnou dopravou je poměrně dobrá. Autobusovou dopravu zajišťují mezi obcemi firmy Veolia a OAD Kolín. Časové intervaly jsou uzpůsobeny pro zaměstnance industriální zóny TPCA. Autobusové zastávky a nezbytné zázemí pro čekající cestující tak nabývají ještě větší důležitosti a další vybavení těchto míst sladěné s venkovským rázem, považují obyvatelé za důležité.

Velký význam má pro veřejnou dopravu také železnice. Územím prochází z jihozápadu železniční koridor směřující z Ústí nad Labem-Prahy-Kolína-Pardubic-České Třebové do Brna, dále je důležitá železniční trať procházející severní částí území směřující do Hradce Králové. Nádraží jsou přirozená informační centra pro místní i cizí lidi.

Vybavení technickými sítěmi /voda, kanalizace, plyn/ se teprve uskutečňuje podle možností obcí. Obce na většině území nemají kanalizaci či plyn. Vodu čerpají z vlastních studní.

Ekonomický profil území a podnikatelé v obci

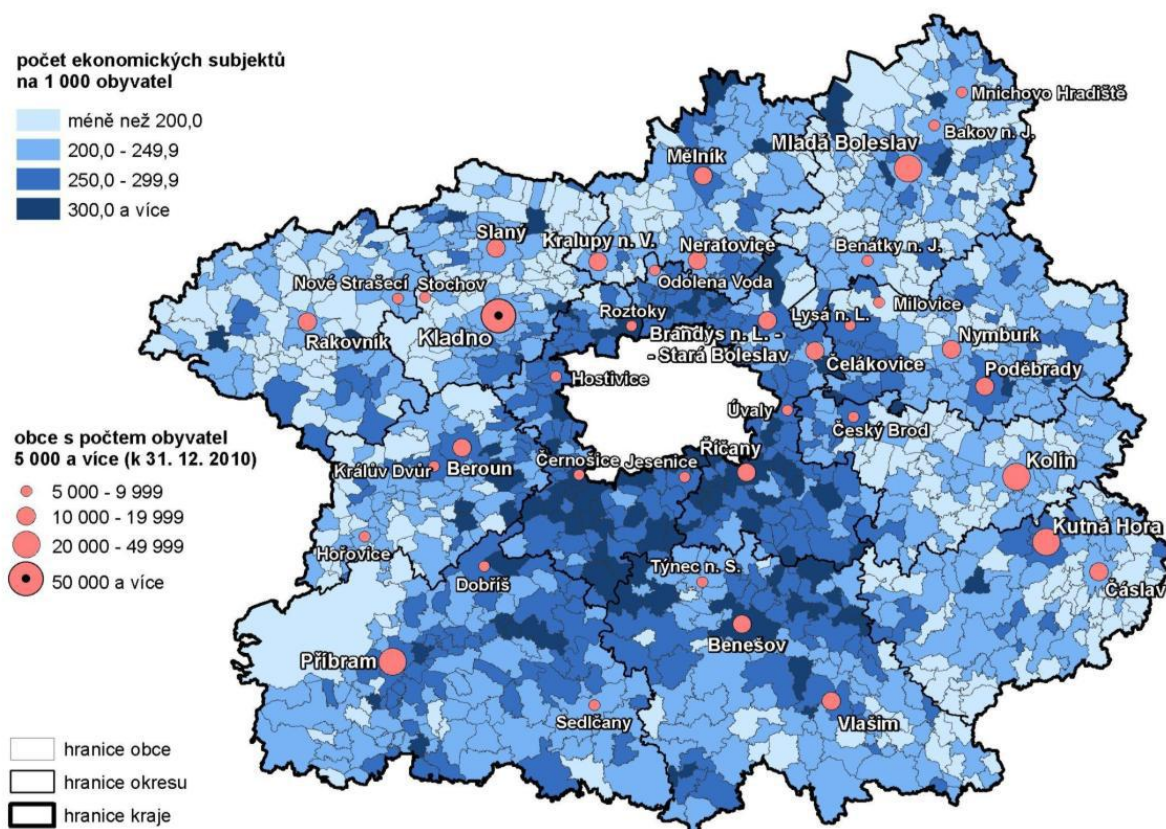
Nejčastější formou podnikání ve Středočeském kraji v roce 2018 byly subjekty typu fyzická osoba, konkrétně osoba samostatně výdělečně činná, tzv. živnostník nezapsaný v obchodním rejstříku (73,9 % z celkového počtu). Z hlediska převažující ekonomické činnosti působilo v roce 2018/ nejvíce subjektů se sídlem v kraji v oblasti velkoobchodu, maloobchodu a služeb spojených s opravou a údržbou motorových vozidel (25,1 %). Druhým a třetím nejčastějším zaměřením v podnikatelské sféře bylo stavebnictví a průmysl.

Intenzita ekonomické činnosti je velmi ovlivněna polohou a snadnou dostupností na hlavní dopravní cesty. Ve Středočeském kraji to platí především o místech v blízkosti hlavního města a s napojením na rychlostní komunikace, nejlépe na dálnice. Počet ekonomických subjektů v těchto oblastech je vysoký i v přepočtu na obyvatelstvo daného území. Platí to tedy pro obce v blízkosti či dobré dostupnosti na dálnici D1 (jižní část okresu Praha-východ, střední a severovýchodní část okresu Benešov), dálnice D5 (okres Praha-západ, okres Beroun), D8 (severní část okresu Praha-východ a Praha-západ, jižní a severní část okresu Mělník), D11 (Praha-východ, západní a jižní část okresu Nymburk) a další rychlostní komunikace (okolí Mladé Boleslavi, jižní část okresu Praha-západ, severní část okresu Příbram).

Na území obce podniká jedna právnická osoba (PROTECO AGRO, s.r.o.), která podniká v oblasti zemědělské výroby, další podnikatelské subjekty jsou fyzické osoby s převahou živnostníků nezapsaných v obchodním rejstříku.

Z hlediska převažující ekonomické činnosti působí na území obce 7 subjektů v oblasti zemědělské prvovýroby, nejvíce je ovšem subjektů podnikajících v oblasti služeb a řemeslných činností, a to 37.

Intenzita výskytu ekonomických subjektů v obcích Středočeského kraje



Počet i podnikatelský profil ekonomických subjektů podnikajících na území obce je porovnatelný s celkovou intenzitou výskytu ekonomických subjektů v širším okolí obce – viz výše uváděný graf.

Pro rozvoj obce je velmi důležité, že převážná většina ekonomických subjektů poskytuje své služby obci a samozřejmě i jejím občanům.

4) Východiska pro návrhovou část

1. SWOT analýza obce Ohaře

Silné stránky	Slabé stránky
• Poloha obce • Očekávaný příznivý vývoj počtu obyvatel • Připravenost pozemků pro výstavbu rodinných domů • Blízkost turisticky atraktivních míst • Rozsáhlý potenciál okolní krajiny (lesy, rybník, turistické trasy) • Aktivní zapojení obce do MAS Zálabí • Velmi dobře fungující MŠ • Občanská vybavenost (obchod, pošta, MŠ, knihovna, mlékárna) • Tradiční zemědělská výroba s výrobou vlastních mléčných produktů • Ochrana životního prostředí – vybudovaná kanalizace s vlastní ČOV • Aktivní spolky	• Špatný technický stav obecních budov • Nedostatek vhodného prostoru pro pořádání kulturních a jiných akcí v zimním období • Závislost obce na službách města Kolín • Malá spoluúčast občanů na rozhodování o veřejných záležitostech • Závislost na dojíždění do zaměstnání, škol a za službami
Příležitosti	Hrozby, rizika
• Efektivnější využití nemovitostí v majetku obce • Vytvoření podmínek pro skutečný komunitní život v obci, utváření pevných vazeb jejich obyvatel k obci samotné • • Rekonstrukce místních komunikací • Podpora cestovního ruchu • Využívání dotačních titulů • Výstavba rodinných domů • Očista obce a zlepšení celkového vzhledu obce a životního prostředí • Ochrana tradičních funkcí krajiny • Rozšíření a obnova zeleně	• Stárnutí obyvatelstva • Nezískání dostatku dotačních prostředků, a tak neuskutečnění plánovaných akcí • Postupná ztráta zájmu občanů o věci veřejné • Nedostatek finančních zdrojů • Konkurence sousedních měst a obcí v oblasti cestovního ruchu

5) Rekapitulace procesu strategického plánování rozvoje obce a aktualizace stanovených strategických cílů a priorit

Obec se již v roce 1997 zapojila do Programu obnovy venkova. Byla založena pracovní skupina pro Obnovu venkova obce Ohaře, která měla iniciovat a koordinovat osvětovou, kulturní a společenskou činnost v obci.

Dále byly připraveny akce ke zkvalitnění občanské a technické vybavenosti úpravy veřejných prostranství:

1. Rekonstrukce nové návsi – křižovatka, okolí kostela a čekárny – částečně splněno
2. Úprava prostoru před mateřskou školkou, oprava fasády a snížení stropů v hernách a na chodbě mateřské školky, oprava střechy a hromosvodu na budově MŠ - splněno
3. Úprava – rekonstrukce pošty – objekt není majetkem obce
4. Oprava veřejného osvětlení – částečně splněno
5. Rekonstrukce dětského hřiště - splněno
6. Oprava vodní nádrže a úprava okolí vodní nádrže - splněno

Druhou etapu v procesu strategického plánování rozvoje obce představuje její zapojení do činnosti MAS Zálabí.

Strategický plán MAS Zálabí vychází ze základní vize rozvoje svého území: **„Území MAS Zálabí je atraktivním místem, kde se cítíme doma a kde jsou zajištěny základní životní podmínky. Naší vizí je region, který dokáže rozvinout svůj vnitřní potenciál a generovat takové zdroje, které na jedné straně umožní co největší míru nezávislosti na dotacích a veřejných finančních podporách a na straně druhé, které zajistí vysokou kvalitou života jeho obyvatelů“.**

Obec Ohaře jako řádný člen MAS Zálabí se bude se svými dílčími aktivitami zapojoovat do realizace této strategie.

Prioritní osy rozvoje, jejich strategické cíle a opatření

Strategická (návrhová) část strategického plánu (na základě provedené SWOT analýzy) využívá pro formulaci plánování rozvoje stanovení prioritních os rozvoje, jejich strategických cílů, systém navrhovaných opatření a dílčích rozvojových aktivit.

Současně je zohledněn dále uvedený seznam konkrétních projektů – investičních akcí, jejichž realizaci lze sledovat jako naplnění opatření v rámci

příslušných prioritních os rozvoje (tzn. seznam možných dílčích rozvojových aktivit). Veškeré dílčí rozvojové aktivity budou řešeny při důsledném respektování zásad trvale udržitelného rozvoje, v rámci kterého budou naplňovány potřeby stávajících generací, aniž by byly ohroženy možnosti budoucích generací uspokojit jejich vlastní potřeby.

Na základě závěrů analytické části byly definovány následující prioritní osy rozvoje k zajištění rozvoje obce při zachování trvalé udržitelnosti rozvoje:

1. Dopravní a technická infrastruktura
2. Kulturní dědictví, cestovní ruch a volnočasové aktivity
3. Životní prostředí stabilizační
4. Kvalita života
5. Podpora podnikání
6. Efektivní a komunikující veřejná správa
7. Lidské zdroje

Strategické cíle prioritních os rozvoje a opatření k jejich dosažení

1. Dopravní a technická infrastruktura

Strategický cíl:

Zlepšení stávajícího stavu a budování nové dopravní a technické infrastruktury

Opatření:

rekonstrukce návsi (studie)

rekonstrukce veřejného osvětlení

výstavba nového veřejného osvětlení ve Slepé ulici (stavební povolení)

rekonstrukce dešťové kanalizace

výstavba místních komunikací v nové zástavbě RD

2. Kulturní dědictví, cestovní ruch a volnočasové aktivity

Strategický cíl

Obec Ohaře jako spádové centrum cestovního ruchu, aktivních volnočasových aktivit a relaxace v rámci mikroregionu.

- Zajištění trvalé obnovy a údržby kulturního dědictví při zachování jeho specifických hodnot a rozvoj cestovního ruchu se zaměřením na jeho různé druhy se současným využitím potenciálu kulturního dědictví
- Zlepšení kvality zařízení v oblasti sportu a dalších volnočasových aktivit

Opatření:	Cestovní ruch	rekonstrukce místní hospody
	Volnočasové aktivity	obnova hasičské techniky
		rekonstrukce budovy kabin sportovců

3. Životní prostředí

Strategický cíl

Zachování kvalitního životního prostředí a jeho zlepšování

Zachování esteticky vyvážené, ekologicky stabilní a produkční krajiny a jejích hodnot

Opatření:	Odpadové hospodářství	zřízení sběrného místa
		zřízení nových stanovišť pro umístění
		kontejnerů na tříděný odpad
	Koncepční péče o zeleň	ošetření lipové aleje
		ošetření památných stromů na hřbitově
		výsadba nových stromů
	Péče o krajinu	výstavba obslužných komunikací
		výsadba stromořadí podél obslužných
		komunikací

4. Kvalita života

Strategický cíl

Kvalitní život všech věkových skupin obyvatelstva ve vztahu k bydlení, sociální a zdravotní péči a bezpečnosti

Opatření: Bydlení zasíťování pozemků pro výstavbu nových RD
 Bezpečnost kamerový systém v centru obce (dětské hřiště,
 autobusová zastávka)

5. Podpora podnikání

Strategický cíl

Rozvoj podnikatelského prostředí

Opatření: Spolupráce s podnikateli na území obce
 Podpora zaměstnanosti - veřejně prospěšné práce

6. Lidské zdroje

Strategický cíl

Zajištění výchovy mládeže

Opatření: Předškolní a základní školství rekonstrukce sociálního zařízení MŠ
 rekonstrukce kuchyně v MŠ
 funkční zahrada v MŠ

6) Seznam již realizovaných akcí k trvale udržitelnému rozvoji obce

- Prodloužení veřejného osvětlení směrem na Polní Chrčice (2010)



- Obnova dřevěného kříže u cesty (2010)
- Dovybavení víceúčelového asfaltového hřiště (2010)



- Oprava hasičské zbrojnice a úprava okolí hasičské zbrojnice (2010)



- Rekonstrukce dětského hřiště (2010)



- Revitalizace palouku ve Slepé ulici (2010)
- Zlepšení tepelně technických vlastností objektu MŠ (2011)
- Vybudování splaškové kanalizace a ČOV (2013)
- Oprava místní komunikace (2009, 2010)



- Výstavba nových chodníků v obci Ohaře – 4 etapy (2015 -2017)



- Stavební úpravy stávajících chodníků v obci Ohaře – 4 etapy (2016-2018)



- Oprava mostku přes silnici 3. třídy směrem na Němčice včetně vyčištění Bačovky (2015 – 2017)
- Ošetření památných lip na hřbitově (2016 – 2018)



- Ošetření lip směrem na Dománovice



- Oplocení fotbalového hřiště (2015)
- Zpevnění části plochy vedle fotbalového hřiště (2016)
- Úprava okolí křižku u autobusové zastávky (2017)



- Rekonstrukce vpustí do dešťové kanalizace (2017- 2018)
- Výstavba studní na OÚ a fotbalovém hřišti (2018)

7) Navrhovaná opatření (akce) k naplnění stanovených priorit

Dílčí rozvojové aktivity v rámci stanovených opatření jednotlivých prioritních os rozvoje

Prioritní osa rozvoje	Popis projektu	Stav připravenosti	Očekávané náklady projektu	Očekávané zdroje financování				Očekávané termíny realizace	Charakter projektu
1. Dopravní a technická infrastruktura	rekonstrukce dešťové kanalizace	Projektová myšlenka	5 000 000		Ano	Ano	Podíl 30%	2025	investiční
	rekonstrukce návsi	Zpracovaná studie	4 000 000	Ano	Ano	Ano	Podíl 10%	2021	investiční
	Výstavba nového veřejného osvětlení ve Slepé ulici a rekonstrukce VO v obci	Stavební povolení	800 000	Ano	Ano	Ano	Podíl 10%	2021	investiční

Prioritní osa rozvoje	Popis projektu	Stav připravenosti	Očekávané náklady projektu	Očekávané zdroje financování				Očekávané termíny realizace	Charakter projektu
Kulturní dědictví,	rekonstrukce místní hospody	Připravená projektové dokumentace	10 000 000	Ano	Ano		Podíl 30%	2019	investiční

Obec Ohaře

cestovní ruch a volnočasové aktivity									
	rekonstrukce budovy kabin sportovců	Příprava projektu	100 000		Ano	Ano	Podíl10%	2021	investiční
	obnova hasičské techniky	Projektová myšlenka	100 000		Ano	Ano	Podíl10%	2021	neinvestiční

Prioritní osa rozvoje	Popis projektu	Stav připravenosti	Očekávané náklady projektu	Očekávané zdroje financování				Očekávané termíny realizace	Charakter projektu
				EU	ČR	Stř.kraj	vlastní roz.		
3. Životní prostředí	zřízení sběrného místa	Ideový záměr	300 000	Ano	Ano		Podíl10%	2021	investiční
	Zřízení nových stanovišť pro umístění kontejnerů na tříděný odpad	Ideový záměr	100 000	Ano	Ano		Podíl10%	2021	investiční
	ošetření lipové aleje	Příprava projektu	100 000	Ano	Ano		Podíl10%	2020-22	neinvestiční

Obec Ohaře

Prioritní osa rozvoje	Popis projektu	Stav připravenosti	Očekávané náklady projektu	Očekávané zdroje financování				Očekávané termíny realizace	Charakter projektu
				EU	ČR	Stř.kraj	vlastní roz.		
4. Kvalita života	zasíťování pozemků pro výstavbu nových RD	Připravená projektová dokumentace	8 000 000				Podíl 100%	2019	investiční
	kamerový systém v centru obce (dětské hřiště, autobusová zastávka)	Projektová myšlenka	150 000		Ano	Ano	Podíl 30%	2023	investiční

Obec Ohaře

Prioritní osa rozvoje	Popis projektu	Stav připravenosti	Očekávané náklady projektu	Očekávané zdroje financování EU ČR Stř.kraj vlastní roz.				Očekávané termíny realizace	Charakter projektu
5. Podpora podnikání	Využívání institutu veřejnoprospěšné práce	Návrh obce připraven	180 000 Hradí ÚP, dle uzavřené smlouvy		Ano		Podíl 40%	2019 - 22	neinvestiční

Prioritní osa rozvoje	Popis projektu	Stav připravenosti	Očekávané náklady projektu	Očekávané zdroje financování EU ČR Stř.kraj vlastní roz.				Očekávané termíny realizace	Charakter projektu
6.Lidské zdroje	rekonstrukce sociálního zařízení MŠ	Příprava projektové dokumentace	600 000		Ano	Ano	Podíl 10%	2019	investiční
	rekonstrukce kuchyně MŠ	Studie	1 000 000		Ano	Ano	Podíl 15%	2021	investiční
	funkční zahrada MŠ	Ideový záměr	700 000		Ano	Ano	Podíl 15%	2021	investiční

8) Seznam nejdůležitějších osvětových, kulturních a společenských akcí k podpoře realizace Rozvojového strategického dokumentu

Koncerty v místním kostele (Den matek, Vánoce)

Zábavy na fotbalovém hřišti

Hubertova jízda

Memoriál Bohouše Březiny (soutěž v požárním útoku)

Hasičské soutěže v okolních obcích (muži, ženy, děti)

Mikulášská nadílka

Dětský den

Pálení čarodějnic

Návštěvy divadla

Besídky v MŠ

Párty na zahradě MŠ (před prázdninami)

Vítání občánků

Sportovní soutěže (fotbal, volejbal, nohejbal...)

Podzimní lampiónový průvod

Majáles

Rozsvícení vánočního stromu

9) Schvalovací doložka

Rozvojový strategický dokument schválilo Zastupitelstvo obce Ohaře na svém zasedání dne 1.3.2019 usnesením č. 6/2019.